Положение
о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника

Организатор торгов: Финансовый управляющий Грачева Виктора Андреевича Голубенко А.П., действующий на основании Решения Арбитражного суда Волгоградской области от 17.06.2024 г. по делу № А12-11125/2024

1. Имущество, которое выставляется на реализацию:

ЛОТ	Наименование имущества	Начальная цена имущества, руб.
2	автомобиль, марка: Chevrolet Klit Aveo, год изготовления: 2012, цвет: черный, VIN: XUUTF69EJK0011679, ПТС: 39 УС 881313, г/н: М729ОН134	371 000

2. Ограничение имущества: отсутствует.

3. Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (путем проведения торгов, в порядке, определенном настоящим Положением.

4. Объявление о продаже имущества публикуется в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве в течение 10-ти рабочих дней с момента вступления в силу Определения Арбитражного суда об утверждении настоящего Положения.

5. Размер задатка для участия в торгах: 10% от начальной продажной цены Лота. Задаток вносится на реквизиты, указанные в сообщении о проведении торгов.

6. Сроки внесения задатков, подачи заявок для участия в торгах: не менее 20 календарных дней со дня размещения сообщения о проведении торгов в ЕФРСБ.

7. Внесение задатка: осуществляется денежными средствами на р/с указанный Организатором торгов.

8. Участники торгов направляют заявки по адресу e-mail: ayvlg@yandex.ru в электронном виде. Заявка составляется в произвольной форме и должна содержать:

- полное и сокращенное наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя, о нахождении в браке (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности;
- Номер лота или наименование имущества, в отношении которого подается заявка
- Предложение о цене имущества
- Копия платежного поручения/чека об оплате задатка.

9. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не может быть ниже 10 % от начальной цены продажи имущества должника, при отсутствии предложений других участников торгов.

10. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже 10 % от начальной цены продажи имущества должника, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

11. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже 10 % от начальной цены продажи имущества должника, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который

первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника.

12. Продажа имущества должника оформляется договором купли-продажи, который заключает финансовый управляющий с покупателем.

13. Срок подписания договора купли-продажи: 5 рабочих дней со дня окончания приема заявок на участие в торгах.

14. Оплата по договору купли-продажи производится в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора по банковским реквизитам, указанным в договоре или путем передачи наличных денежных средств финансовому управляющему.

15. Порядок и сроки возврата задатков: суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня окончания приема заявок на участие в торгах, за вычетом комиссии банка за перевод денежных средств.

16. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: - сведения об имуществе; - цена продажи имущества; - условие, в соответствии с которым оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 5 рабочих дней со дня подписания договора купли - продажи.

17. Порядок и условия передачи имущества: передача реализованного имущества осуществляется в течение 5 дней после оплаты договора купли-продажи.

18. В случае, если имущество не было реализовано в ходе проведения торгов финансовый управляющий направляет в адрес кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, предложение о принятии имущества, для погашения своих требований.

19. Если финансовый управляющий не сможет реализовать в установленном порядке принадлежащие гражданину имущество и кредиторы откажутся от принятия указанного имущества в счет погашения своих требований, после завершения реализации имущества гражданина восстанавливается его право распоряжения указанными имуществом. При этом имущество, составляющее конкурсную массу и не реализованное финансовым управляющим, передается гражданину по акту приема-передачи.

20. Представленный в материалы дела финансовым управляющим текст положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника соответствуют нормам статей 110, 111, 139 Закона о банкротстве.

Финансовый управляющий
Грачева Виктора Андреевича



А.П. Голубенко