РЕШЕНИЕ № *237055-МЭТС/3*

О ПРИЗНАНИИ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
Глава Кфх Благодарная Татьяна Анатольевна

Лот № *3*

Дата подписания протокола:*"10" ноября 2026*г

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

В соответствии с извещением, опубликованным в официальном издании от ***"03" октября 2026 г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Ященко Наталия Ивановна***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***Глава Кфх Благодарная Татьяна Анатольевна***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд Ростовской области***

№ дел о банкротстве: ***А53-46347/2025***

Арбитражные управляющие должника: ***Ященко Наталия Ивановна***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **3**

Предмет торгов: ***Право аренды земельного участка с/х назначения, расположенные в Ростовской области***

Право пользования (на основании договора аренды) на земельный участок с/х назначения - Для с/х производства, пл.: 12 106 572 кв. м, кад. №: 61:04:0600007: 118, местоположение: Ростовская область, Белокалитвинский район, земли бывшего СПК "Сосновый бор". Вид права: Общая долевая собственность. Срок аренды – 08.10.2027. Цена реализуемого права не засчитывается в счет платежей по договору аренды. Право аренды долей принадлежащих третьим лицам. Право аренды доли в праве Должника: 750/6136. Право аренды доли в праве Должника: 25/12272. Право аренды доли в праве Должника: 25/24544. Право аренды доли в праве Должника: 25/6136. Право аренды доли в праве Должника: 25/6136. Право аренды доли в праве Должника: 25/6136.

Начальная цена лота ***81 427 561,79*** рублей (НДС не облагается).

В связи с тем, что в соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах *237055-МЭТС/3* от *"10" ноября 2026* г. на участие в торгах не было подано ни одной заявки, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

Ященко Наталия Ивановна

_____ Ященко Наталия Ивановна