**РЕШЕНИЕ № *237055-МЭТС/9***

О ПРИЗНАНИИ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ ТОРГОВ С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
***Глава Кфх Благодарная Татьяна Анатольевна***

**Лот № *9***

**Дата подписания протокола:*"10" ноября 2026***г

**Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:**

В соответствии с извещением, опубликованным в официальном издании от ***"03" октября 2026 г.*** были объявлены торги на следующих условиях:

Организатор торгов: ***Ященко Наталия Ивановна***

Собственники продаваемых вещей (предмета торгов): ***Глава Кфх Благодарная Татьяна Анатольевна***

Наименования арбитражных судов, рассматривающего дело о несостоятельности (банкротстве): ***Арбитражный суд Ростовской области***

№ дел о банкротстве: ***А53-46347/2025***

Арбитражные управляющие должника: ***Ященко Наталия Ивановна***

Форма торгов: ***открытый аукцион***

Форма подачи предложений о цене: ***с открытой формой представления предложений о цене***

Порядок и критерии определения победителя торгов: ***Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе проведения торгов наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае наличия единственного участника, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов.***

Место подведения итогов торгов: ***электронная торговая площадка ООО «МЭТС», расположенная по адресу в сети интернет: www.m-ets.ru***

По лоту № **9**

Предмет торгов: ***Право аренды земельного участка с/х назначения, расположенные в Ростовской области***

***Право пользования (на основании договора аренды) на земельный участок с/х назначения - Для с/х производства, пашня, пл.: 2 488 125 кв. м, кад. №: 61:04: 0600010:1181, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Белокалитвинский район, земли бывшего колхоза "Донец". Вид права: Общая долевая собственность. Срок аренды – 31.12.2028. Цена реализуемого права не засчитывается в счет платежей по договору аренды. Право аренды долей принадлежащих третьим лицам. Право аренды доли в праве Должника: 1/33. Право аренды доли в праве Должника: 1/33. Право аренды доли в праве Должника: 1/33. Право аренды доли в праве Должника: 1 /33. Право аренды доли в праве Должника: 1/33.***

Начальная цена лота ***16 734 536,15*** рублей (НДС не облагается).

В связи с тем, что в соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах *237055-МЭТС/9* от *"10" ноября 2026* г. на участие в торгах не было подано ни одной заявки, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

***Ященко Наталия Ивановна***

_____ Ященко Наталия Ивановна