Общество с ограниченной ответственность «БРИЗ»
ИНН5321141235/КПП 532101001
ОГРН 1105321003810
Юридический адрес: Великий Новгород, ул. Озерная, д.4, помещ.15

Исх. № 284 от 21.07.2026 г.

Финансовому управляющему
Жилтяна Петра Ивановича
Машевской Алесе Витальевне

Справочная информация о рыночной стоимости

На ваш запрос, Общество с ограниченной ответственностью «Бриз» сообщает, что средняя рыночная стоимость автомашины RENAULT SCENIC CFE16, VIN: VF1JM1BEH33464964, 2005 года выпуска, гос.номер Е838РО53, находящегося у Жилтяна Петра Ивановича в совместной собственности с его супругой Жилтян Любовь Витальевной, по состоянию на 21 июля 2026 г., округленно составляет: **419 000 (Четыреста девятнадцать тысяч) рублей.**

Специальные допущение:

- Осмотр объекта оценки не проводился по согласованию с Заказчиком
- Фотографии объекта оценки представлены Заказчиком
- Состояние оцениваемого объекта определено Заказчиком: объект оценки находится технически исправном состоянии, т.е. ««Бывший в эксплуатации объект в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)»».

С уважением,
Генеральный директор ООО «Бриз»



/ Самсонова Наталья Тимофеевна /

Общество с ограниченной ответственностью «Бриз»
ОГРН 1105321003810 Свидетельство 53 № 001184198 от 27.07.2010 г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 9 по Новгородской области
ИНН5321141235/КПП 532101001
Юридический адрес: 173009, Новгородская область, г.о. Великий Новгород, г. Великий Новгород, ул. Озерная, д.4, помещ. 15
Сертификат к договору обязательного страхования ответственности при осуществлении оценочной деятельности № 433-708-155754/26 от 22.06.2026 г. на срок с 05.07.2026 по 04.07.2027 г. Страховая сумма – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.

Письмо об ориентировочной рыночной стоимости объекта движимого имущества № 284 от 21.07.2026 г.

Общество с ограниченной ответственность «БРИЗ»
ИНН5321141235/КПП 532101001
ОГРН 1105321003810
Юридический адрес: Великий Новгород, ул. Озерная, д.4, помещ.15

Приложение №1
к письму 284 от 21.07.2026 года

РАСЧЕТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ

Таблица 1

Корректировки	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Описание
Наименование	Автомобиль RENAULT SCENIC CFE16, VIN:VF1JM1BEH33464964, 113 л.с. 2005 года выпуска, гос.номер Е838РО53	RENAULT SCENIC, 112 л.с. - Александровском	RENAULT SCENIC, 113 л.с. - Сростках	RENAULT SCENIC, 115 л.с. - Ростовская обл.	RENAULT SCENIC, 115 л.с. - Белгородская обл.	
Год выпуска	2005	2005	2005	2005	2005	
Пробег, тыс. км.	Нет данных	185	293	217	250	
Источник информации		auto.drom.ru	auto.drom.ru	avito.ru	avito.ru	Источник информации
Контакты источника (см. выше)		https://auto.drom.ru/aleksandrovskoe/renault/scenic/210012470.html	https://auto.drom.ru/srostki/renault/scenic/3612757247.html	https://www.avito.ru/belaya_kalitva/avtomobili/renault_scenic_1.6_mt_2005_217_000_km_8074125458?context=H4sIAAAAAAAAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoieXA0ZUhPNUs4dWJROEFYail7fTExP61YAAAA	https://www.avito.ru/staryy_oskol/avtomobili/renault_scenic_1.6_mt_2005_250_000_km_8171484385?context=H4sIAAAAAAAAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoieXA0ZUhPNUs4dWJROEFYail7fTExP61YAAAA	
Дата продажи (предложения)	июл.26	июл.26	июл.26	июн.26	июл.26	
Цена, руб.		450 000	450 000	450 000	470 000	
Корректировка на дату продажи,%		**0%**	**0%**	**0%**	**0%**	Дата оценки и дата предложений по объектам аналогам июнь-июль 2026г., корректировка **- не проводилась**
Скорректированная стоимость, руб.		450 000	450 000	450 000	470 000	
Корректировка на торг, %		**-9,6%**	**-9,6%**	**-9,6%**	**-9,6%**	Справочник оценщика машин и оборудования «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования», изд. Нижний Новгород, 2025, Лейфер Л.А. корректировка **на торг** для всех аналогов составила – **9,6%** (транспорт и спецтехника общего применения).
Скорректированная стоимость, руб.		406 800	406 800	406 800	424 880	

Физический износ	38,9%	38,9%	49,5%	38,9%	38,9%	Физический износ определен согласно Справочнику Лейфер Л.А. 188-189 Таблица Состояние **объекта оценки** в сравнении с объектом аналогом **№2 - лучше** - определено как технически исправное состояние – «Бывший в эксплуатации объект в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)», среднее значение - **38,9%.** корректировка – **проводилась** к **ОА№ 2** максимальное значение – **49,5%.** корректировка составила **плюс 14,70**%, к ОА№ 1, 3 и 4 у которых как у объекта оценки среднее значение – 38,9%. корректировки – **не проводилась.**
% корректировки		**0,00%**	**14,70%**	**0,00%**	**0,00%**	
Скорректированная стоимость, руб.		406 800	466 617	406 800	424 880	
Корректировка на возраст	21 год	21	21	21	21	Возраст объекта оценки и объектов аналогов **21 год**, корректировка - **не проводилась**
% корректировки		0%	0%	0%	0%	1
Скорректированная стоимость, руб.		406 800	466 617	406 800	424 880	
Σ корректировок (модуль)		9,60%	24,30%	9,60%	9,60%	
Σ (1/ni)	0,354	10,4%	4,1%	10,4%	10,4%	
Весовые коэффициенты*	1,000	29,5%	11,6%	29,5%	29,5%	Удельные веса рассчитываются по формуле Удельный вес = 1/ni /Е(1/ni), где ni - абсолютная
		119 824	54 289	119 824	125 149	
Итого стоимость оцениваемого ТС, руб.	**419 086**					
Итого округленно стоимость оцениваемого ТС, руб.	**419 000**	**Четыреста девятнадцать тысяч рублей**				

Общество с ограниченной ответственность «БРИЗ»
ИНН5321141235/КПП 532101001
ОГРН 1105321003810
Юридический адрес: Великий Новгород, ул. Озерная, д.4, помещ.15

СОГЛАСОВАНИЕ РАСЧЕТОВ ОЦЕНКИ

В результате применения методов получены следующие результаты:

Таблица 2

Наименование	затратный подход, руб.	сравнительный подход, руб.	доходный подход, руб.
автомашина RENAULT SCENIC CFE16, VIN: VF1JM1BEH33464964, 2005 года выпуска, гос.номер E838PO53	не применялся	**419 000**	не применялся

В расчетах использовались один подход. Вес подхода - 1

Согласование расчетов

Таблица 3

Наименование	затратный подход, руб.	удельный вес	сравнительный подход, руб.	удельный вес	доходный подход, руб.	удельный вес	Рыночная стоимость, руб.
автомашина RENAULT SCENIC CFE16, VIN: VF1JM1BEH33464964, 2005 года выпуска, гос.номер E838PO53	не применялся	-	**419 000**	1	не применялся	-	**419 000**

В результате расчетов **рыночная стоимость** автомашины **RENAULT SCENIC CFE16, VIN: VF1JM1BEH33464964, 2005 года выпуска, гос.номер E838PO53**, по состоянию на 21 июля 2026 г. округленно составляет: **419 000 (Четыреста девятнадцать тысяч) рублей.**

Оценщик **Платонов А.М.**

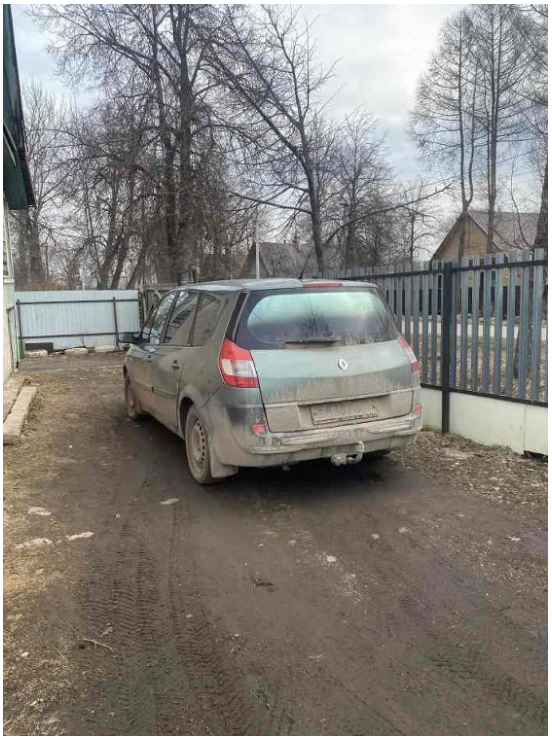
Приложение №2
к письму 284 от 21.07.2026 года

Фотографии объекта оценки







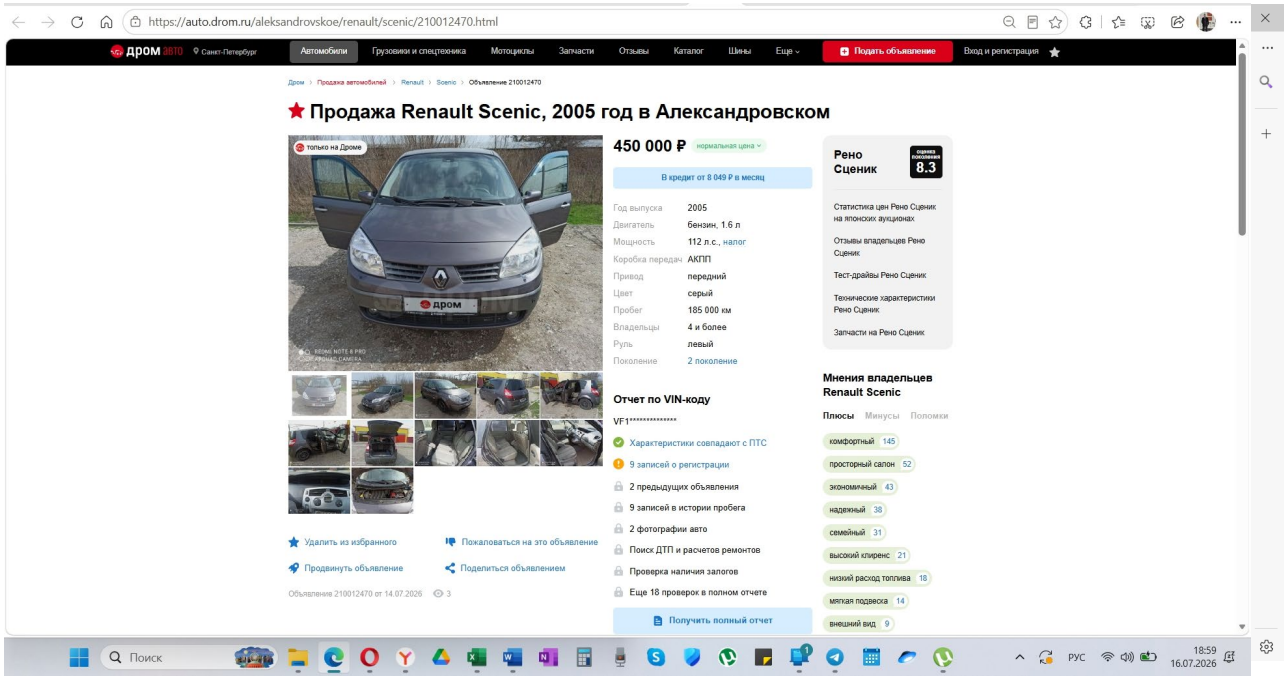


Приложение №3

к письму 284 от 21.07.2026 года

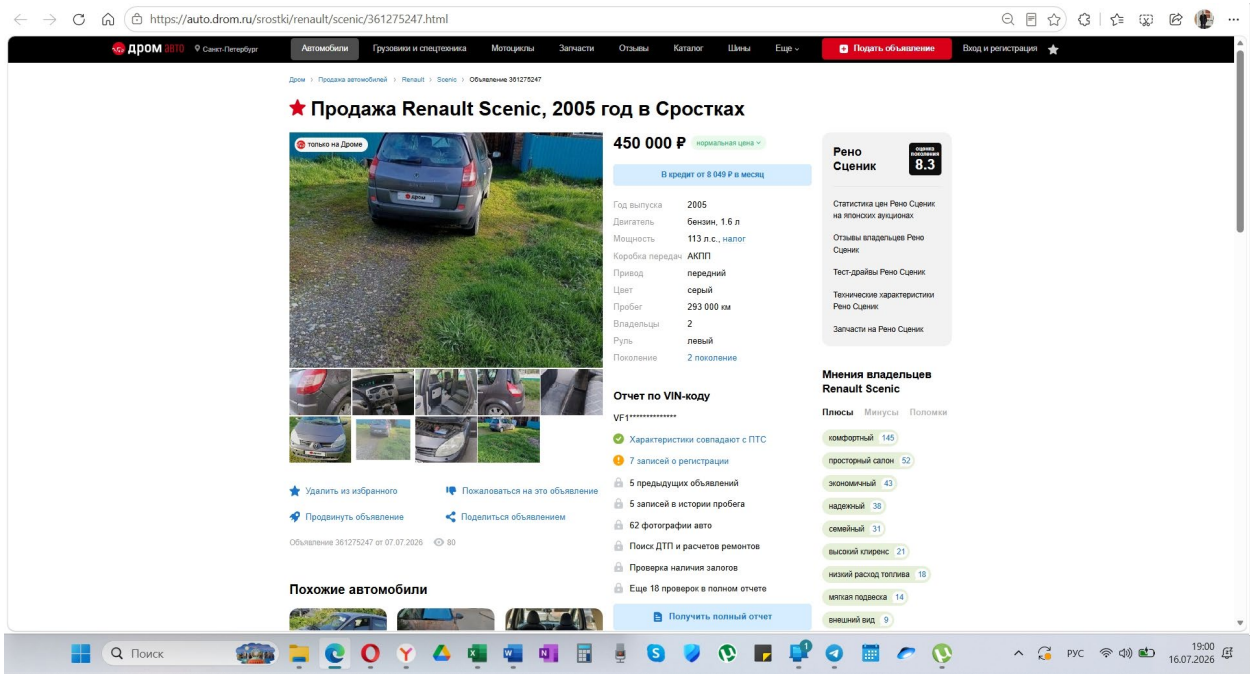
Принт скрины Аналогов

Аналог №1



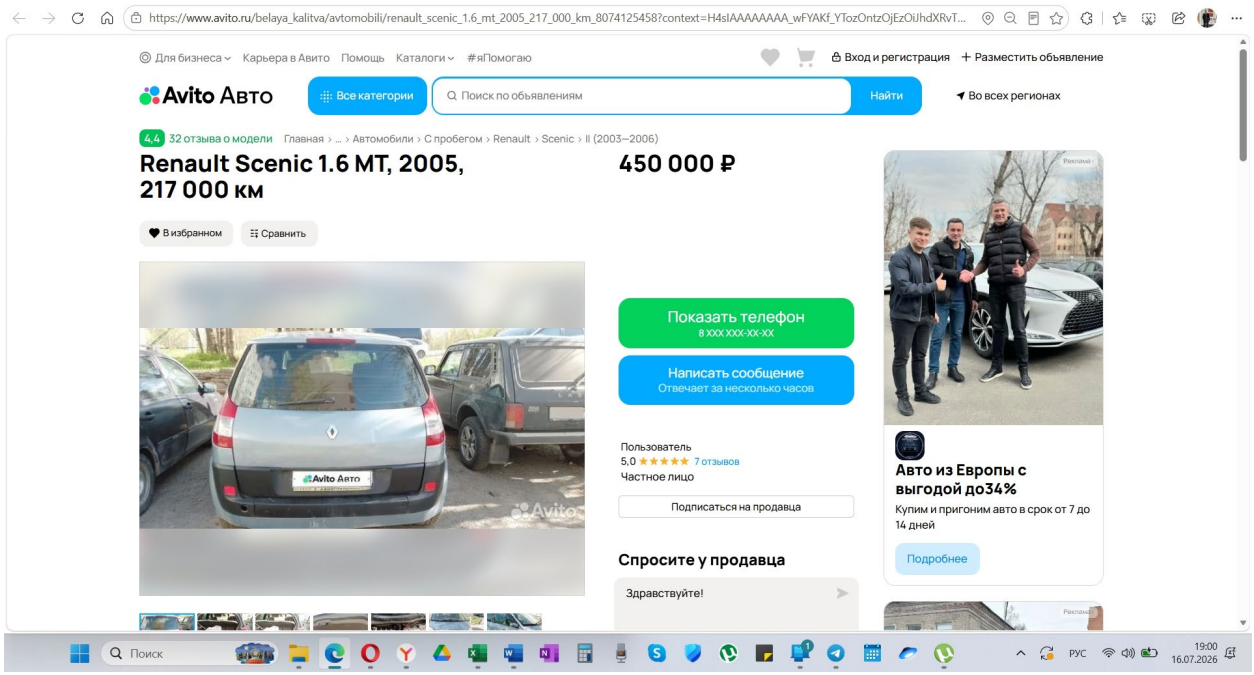
https://auto.drom.ru/aleksandrovskoe/renault/scenic/210012470.html

Аналог №2



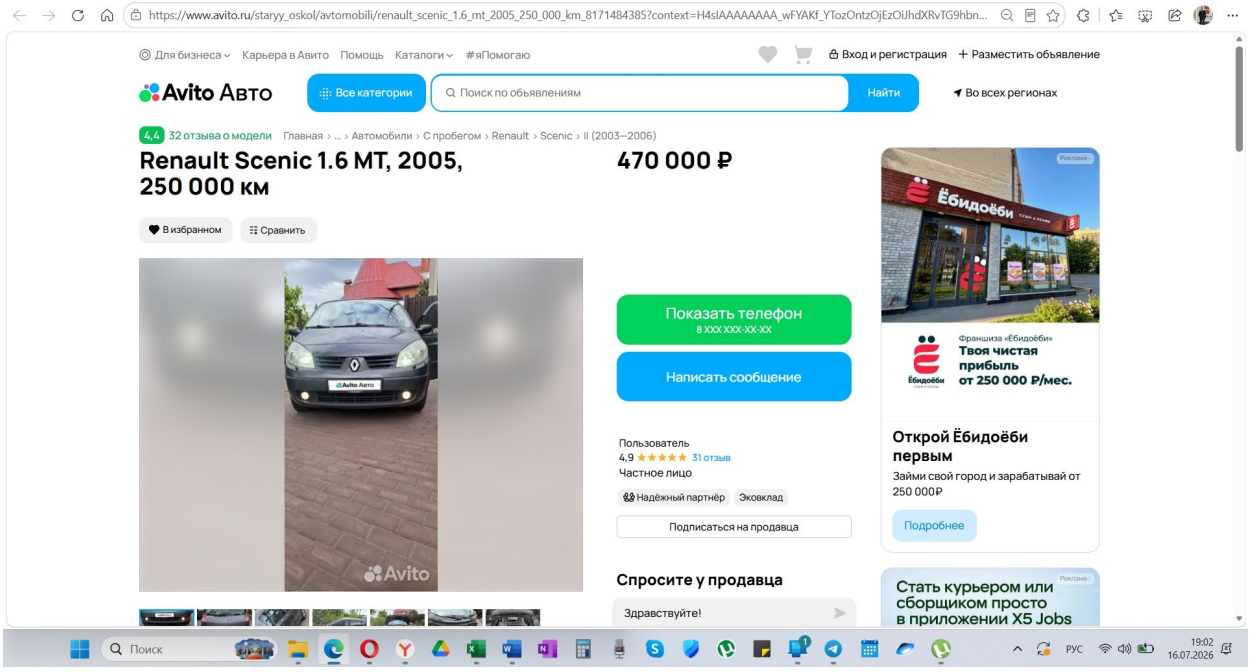
https://auto.drom.ru/srostki/renault/scenic/361275247.html

Аналог №3



https://www.avito.ru/belaya_kalitva/avtomobili/renault_scenic_1.6_mt_2005_217_000_km_8074125458?context=H4sIAAAAAAAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoieXA0ZUhPNUs4dWJROEFYaiI7fTExP61YAAAA

Аналог №4



https://www.avito.ru/staryy_oskol/avtomobili/renault_scenic_1.6_mt_2005_250_000_km_8171484385#login?authsrc=long_session_auth&next=%2Fstaryy_oskol%2Favtomobili%2Frenault_scenic_1.6_mt_2005_250_000_km_8171484385%3Fcontext%3DH4sIAAAAAAAA_wFYAKf_YTozOntzOjEzOiJhdXRvTG9hbnNNYXNrIjtpOjA7czoxMzoibG9jYWxQcmlvcml0eSI7YjowO3M6MToieCI7czoxNjoieXA0ZUhPNUs4dWJROEFYaiI7fTExP61YAAAA

Приложение №4
к письму 284 от 21.07.2026 года



99 49 697655

СОБСТВЕННИК (владелец)

ЖИЛТЯНУ
ZHILTIANU
ЛЮБОВЬ
LIUBOV'
ВИТАЛЬЕВНА

Субъект Российской Федерации
Новгородская область
Населенный пункт п Волот
Улица ул Октябрьская
Дом 22
Корпус (строение)
Квартира
Особые отметки
СОБСТВЕННИК МОЩНОСТЬ 79 кВт/113 л.с

Код подразделения ГИБДД 114904

Дата выдачи 04.07.2023

99 49 697655



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер
E838PO53
Идентификационный номер (VIN)
VF1JM1BEH33464964
Марка RENO SCENIC CFE16
Модель RENAULT SCENIC CFE16
Тип ТС Легковой комби (хэтчбек)
Категория ТС (ABCD, прицеп) B/N1
Год выпуска ТС 2005
Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №
VF1JM1BEH33464964
Цвет СЕРО-ЗЕЛЕНЫЙ
Одобрение типа ТС № НЕ УСТАНОВЛЕНО
Экологический класс
Паспорт ТС № 78РК 918889
Технически допустимая макс. масса, кг 2200
Масса в снаряженном состоянии, кг 1720

99 49 697655



Особые отметки

23.01.2020 ВУБДМ
КАТ ТС ВЗАП УТ
РАЗРЕШЕНО 77 ТС
756960 19.04.2005
ЦАТ,ЗАМЕНА СТС

Наименование (ф. и. о.) собственника
ЦВИЛЮК АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ
Адрес Ленинградская область, р-н Киришский, г Кириши, ул Нефтехимиков, дом 8, кв. 59
Дата продажи (передачи)
Документ на право собственности
Договор, совершенный в простой письменной форме
Подпись прежнего собственника
Подпись настоящего собственника
м. п.

Свидетельство о регистрации ТС
99 серии 18 № 577746
Государственный регистрационный знак Р472ТЕ47
Дата регистрации 23.01.2020
Выдано ГИБДД ОП МРЭО ГИБДД №3 "Кубинская"
м. п. Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
м. п. Подпись

78 РК 918889

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ЛЬВОВ ЕВГЕНИЙ ЮРЬЕВИЧ
Адрес Новгородская область, р-н Валдайский, г Валдай, ул Пушкина, дом 47/2А
Дата продажи (передачи) 07.02.2020
Документ на право собственности
Договор, совершенный в простой письменной форме
Подпись прежнего собственника
Подпись настоящего собственника
м. п.

Свидетельство о регистрации ТС
99 серии 42 № 055082
Государственный регистрационный знак Е603РО53
Дата регистрации 12.02.2020
Выдано ГИБДД ОТДЕЛЕНИЕ ГИБДД по Валдайскому району
м. п. Подпись

Отметка о снятии с учета
Дата снятия с учета
м. п. Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТ

78 РК 918889

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN) VF1JM1BEH53464964
2. Марка, модель ТС RENO SCENIC CFE16
3. Наименование (тип ТС) Легковой комби (хэтчбек)
4. Категория ТС (A, B, C, D, прицеп) B/N1
5. Год изготовления ТС 2005
6. Модель, № двигателя K4M1782 D116328
7. Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
8. Кузов (кабина, прицеп) № VF1JM1BEH53464964
9. Цвет кузова (кабины, прицепа) СЕРО-ЗЕЛЕНЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 113 (79)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1598
12. Тип двигателя Бензиновый на бензине
13. Экологический класс НЕ УСТАНОВЛЕНО
14. Разрешенная максимальная масса, кг 2200
15. Масса без нагрузки, кг 1720
16. Изготовитель ТС (страна) RENAULT
17. Одобрение типа ТС № ОТСУТСТВУЕТ от
18. Страна вывоза ТС ОТСУТСТВУЕТ
19. Серия, № ТД, ПВО ОТСУТСТВУЕТ
20. Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ
21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ЦВИЛЮК АНДРЕЙ АНДРЕЕВИЧ
22. Адрес 187112, Россия, Ленинградская область, р-н Киришский, г Кириши, ул Нефтехимиков, дом 8, кв.
23. Наименование организации, выдавшей паспорт ОП МРЭО ГИБДД №3 "Кубинская"
24. Адрес г. Санкт - Петербург, г. Санкт-Петербург, у[illegible]
25. Дата выдачи паспорта 23.01.2020
м. п. Подпись



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

м. п.

Подпись настоящего собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п. Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
ЖИЛТЯНУ ЛЮБОВЬ ВИТАЛЬЕВНА

Адрес Новгородская область, р-н Волотовский, п Волот, ул Октябрьская, дом 22

Дата продажи (передачи) 01.07.2023

Документ на право собственности БН
Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника

м. п.

Подпись настоящего собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС
99 серия 49 № 697655

Государственный регистрационный знак Е838РО53

Дата регистрации 04.07.2023

Выдано ГИБДД ОГИБДД МОМВД России "Старорусский"

м. п. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п. Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

м. п.

Подпись настоящего собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п. Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

м. п.

Подпись настоящего собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п. Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п. Подпись